

## Bauleistungs-Versicherung - Die „Vollkasko“ für Ihr Bauobjekt

### Die Situation

Feuer, extreme Unwetter, Überschwemmungen, Vandalismus, Ungeschicklichkeit etc. – jede Baumaßnahme kann davon betroffen sein. Gerade Schäden am Bau wirken sich verheerend aus. Denn sie bringen nicht nur Ihren Zeitplan in Verzug, sondern belasten durch den Mehraufwand auch Ihre Finanzierung erheblich! Es herrscht eine Schicksalsgemeinschaft zwischen allen Beteiligten.

Diese Versicherungskosten sind umlagefähig.











### Die Lösung – der Archikura-Rahmenvertrag

(Einzelanmeldung oder als Jahresvertrag)

Die Absicherung des Neubaus während der Bauphase stellt für Ihr Unternehmen eine existenzielle Notwendigkeit dar. Unser Rahmenvertrag bietet u. a. Versicherungsschutz für Schäden, die während der Bauzeit durch unvorhergesehen eintretende Beschädigung oder Zerstörung von versicherten Sachen entstehen können, wie z.B.:

- ungewöhnliche Elementarereignisse (z.B. ungewöhnlich heftige Niederschläge, Sturm/Hagel)
- Ungeschick oder Fahrlässigkeit der Bauhandwerker
- unbekannte Dritte (Vandalismus)

Auszug der Highlights	Unser Rahmenvertrag	Marktüblich
Vereinbarte Selbstbeteiligung:	 nur € 250,00	 € 1.000,00
Schäden durch Brand, Blitzschlag oder Explosion sowie durch Löschen oder Niederreißen bei diesen Ereignissen.		
Schäden durch ungewöhnliches oder außergewöhnliches Hochwasser.		
Schäden an den versicherten Sachen während einer Nachhaftungszeit von 12 Monaten. (erweiterte Deckung)		
Sofortige Reparaturfreigabe bis zu € 10.000,--		
Ende der Haftung bei Fertigstellung (erst wenn die letzte Wohnung bezugsfertig ist)	 zu Ihrer Sicherheit verlängert	
Schäden an Bauschildern, Bauzäunen und Baucontainern, etc. zum Zeitwert	 € 15.000,00	
Hohe zusätzliche Absicherung von Kosten im Schadenfall: z. B. Baugrund und Bodenmassen, Schadenssuchkosten, zusätzliche Aufräumkosten, Hilfsbauten und Bauhilfsstoffe, Dekontaminationskosten, zusätzliche Aufräumkosten bei Feuerschäden sowie Sachen im Gefahrenbereich	 bis € 50.000,00	 bis € 10.000,00

Mitversicherung von Altbauten gegen Sachgefahren - OPTIONAL	 <b>erweiterte Klausel</b>	
Nichtwiederherstellungsklausel zu Ihren Vorteil		
Repräsentantenklausel zu Ihrem Vorteil	 <b>erweiterte Klausel</b>	
Sonstige Kosten im Zusammenhang mit einem Schaden, z. B. Regiekosten	 <b>bis 10.000,00</b>	
Versehensklausel		
Einschluss von Terrorakten	